

(Prénom, Nom du propriétaire)
(n° rue, nom de rue)
(Code postal Commune)
(n° de téléphone)

(Dénomination et raison sociale de l'entreprise de travaux)

**PAR LETTRE RECOMMANDEE
AVEC AVIS DE RECEPTION**

(n° rue, nom de rue)
(Code postal Commune)

Objet. Garantie de parfait achèvement

Paris, le (xx xx xxxx)

Madame ou Monsieur,

Par contrat (ou devis) en date du (...), l'entreprise (...) s'est engagée à réaliser les travaux de (préciser la nature des travaux).

Le (...), nous avons procédé à un examen contradictoire des travaux aboutissant à une réception de l'ouvrage avec effet à la date du (...)

Postérieurement à cette réception, de nouveaux désordres cachés au jour de la réception se sont révélés (dresser la liste)

Aussi, en application de l'article 1792-6 du Code Civil, je vous mets en demeure de réaliser lesdits travaux de réparation dans le délai de huit jours à compter de réception de cette Lettre.

A défaut, je serais contraint de saisir le juge des référés aux fins d'obtenir votre condamnation à réparer l'intégralité des préjudices subis.

Nous vous prions de recevoir, Madame ou Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.

(Signature du propriétaire)